SANAM

PRIVATE COMMUNITY

URBAN HOMES



URBAN HOMES

19 AÑOS CONSTRUYENDO SUEÑOS EN EL CARIBE

Urban Homes es una nueva forma de conceptualizar desarrollos, con servicios de alta calidad, dirigido hacia personas sofisticadas en busca de nuevos conceptos de estilo de vida. En Urban Homes nos dedicamos a construir vivienda residencial y de lujo, integramos la arquitectura en las viviendas, el diseño de áreas comunes y amenidades para lograr una atmósfera de comunidad y bienestar en un entorno seguro y completamente exclusivo.



EN EL CORAZÓN DEL PARAÍSO MEXICANO

Tulum se ha consolidado como uno de los destinos más deseados del Caribe Mexicano, un lugar donde la naturaleza, la cultura y la arquitectura contemporánea conviven en equilibrio perfecto. Su clima tropical, crecimiento constante, conectividad estratégica y vibrante escena turística lo convierten en una ciudad de alta plusvalía y oportunidades.

SANAM

PRIVATE COMMUNITY

UN SANTUARIO ILUMINADO POR EL SOL DURANTE EL DÍA Y PROTEGIDO POR LA LUNA DURANTE LA NOCHE

Una nueva forma de vida que integra todo nuestro ser, combinando valores atemporales con ideales contemporáneos de sostenibilidad, salud, seguridad, comunidad, movilidad y educación, todo ello con una nueva perspectiva que trasciende el presente.



UN ESTILO DE VIDA QUE NACE DE LA NATURALEZA

Sanam emerge en una ubicación excepcional, rodeado de la esencia auténtica de Tulum. A tan sólo 8 minutos de la Zona Hotelera y con acceso inmediato a la Avenida Cobá, el desarrollo te conecta con playas paradisíacas, cenotes icónicos, supermercados, comercios y todos los servicios que facilitan tu día a día.

- ESTACIÓN TREN MAYA: 7 MIN
- PARQUE DEL JAGUAR: 9 MIN
- RUINAS MAYAS: 8 MIN
- TULUM CENTRO: 8 MIN
- ZONA HOTELERA: 8 MIN
- GRAN CENOTE: 3 MIN
- CENOTE CALAVERA TULUM: 2 MIN
- CENOTE CRISTAL Y ESCONDIDO: 13 MIN
- CENOTE ESCONDIDO: 16 MIN
- PLAYA SANTA FE: 13 MIN
- PLAYA PARAÍSO: 12 MIN
- PLAYA LAS PALMAS: 13 MIN

- RESTAURANTE
- BAR
- SUPERMERCADO
- GASOLINERA
- CENTRO MÉDICO
- AEROPUERTO
- CENTRAL DE AUTOBUSES



1. ACCESO PEATONAL.
2. ACCESO GENERAL.
3. ACCESO A CONJUNTOS.
4. ALBERCA.
5. PALAPA.
6. JUEGOS INFANTILES.
7. ZONA ZEN.
8. PET PARK.
9. CANCHA DE FÚTBOL.
10. CANCHA DE PÁDEL.
11. CANCHA DE PICKLEBALL.
12. GIMNASIO.



SANAM

PRIVATE COMMUNITY

LUMMA HABITAT

NATURALEZA
QUE PROTEGE SU VALOR

URBAN HOMES



LUMMA HABITAT

NATURALEZA
QUE PROTEGE SU VALOR

FASE 1





BRISA

DEPARTAMENTO DE 3 RECÁMARAS

- Recámara principal con walk-in clóset y baño completo
- 2 recámaras secundarias
- Sala | comedor
- Cocina integral equipada
- Barra de granito
- Baño completo con vanity
- Área de servicio
- Terraza o balcón (disponible en PB)
- Estacionamiento para 1 auto

SUPERFICIE 109 m2











AURA

DEPARTAMENTO DE 2 RECÁMARAS

- Recámara principal con walk-in clóset y baño completo
- Recámara secundaria con clóset
- Sala | comedor
- Cocina integral equipada
- Barra desayunador de granito
- Baño completo con vanity
- Área de lavado
- Terraza o balcón (disponible en PB)
- Estacionamiento para 1 auto

SUPERFICIE 87 m2










Visitantes
Proveedoras
Residentes

ZONA ZEN



ZONA GRILL



PET PARK



PALAPA FAMILIAR



ALBERCA TIPO CENOTE



CANCHA DE PÁDEL



GIMNASIO CLIMATIZADO



CANCHA DE FÚTBOL



JUEGOS INFATILES



CANCHA DE PICKLEBALL



1. ANDADORES.
2. CENOTE CLUB.
3. CENOTE.
4. ÁREA DE MEDITACIÓN.
5. HAMACAS.
6. BAÑOS / REGADERAS.
7. ÁREA DE EVENTOS.
8. ASADORES.
9. ZONA DE SNACKS.
10. INVERNADERO.
11. ÁREA DE JUEGOS.
12. ESTACIONAMIENTO.



SANAM

PRIVATE COMMUNITY





URBAN HOMES

19 AÑOS DE EXPERIENCIA

26 DESAROLLOS CONSTRUIDOS

+3000 UNIDADES VENDIDAS

LUMMA HABITAT

SANAM
PRIVATE COMMUNITY

VELMARI
Grand Living

GRAN VÍA
GATED COMMUNITY

VALMIRA
LIVING

COMMUNITY
LA SELVA
RESIDENCES

ALDEA
TULUM PLUS

VITA
RESIDENZE

ASTORIA
GATED COMMUNITY

LONG ISLAND
COMUNIDAD INTEGRAL

ALLURE
Ocean Front Luxury Condos

BLUME
BOUTIQUE CONDOS

OMBÚ
APARTMENTS

QUEENS
TOWNHOUSES

TRIBECA
CONDOS & HOMES

CHELSEA

SOHO
ELITE APARTMENTS

BROADWAY
CONDOS

COLUMBUS
CONDOS

York
HOMES

DUNES
HOMES

Springs
CONDOS

Duke

MIDTOWN
CONDOS

Kings
HOMES

MADISON
CONDOS