



SANAM

PRIVATE COMMUNITY



URBAN HOMES



URBAN HOMES

18 AÑOS CONSTRUYENDO SUEÑOS EN EL CARIBE

Urban Homes es una nueva forma de conceptualizar desarrollos, con servicios de alta calidad, dirigido hacia personas sofisticadas en busca de nuevos conceptos de estilo de vida. En Urban Homes nos dedicamos a construir vivienda residencial y de lujo, integramos la arquitectura en las viviendas, el diseño de áreas comunes y amenidades para lograr una atmósfera de comunidad y bienestar en un entorno seguro y completamente exclusivo.



EN EL CORAZÓN DEL PARAÍSO MEXICANO

Tulum se ha consolidado como uno de los destinos más deseados del Caribe Mexicano, un lugar donde la naturaleza, la cultura y la arquitectura contemporánea conviven en equilibrio perfecto. Su clima tropical, crecimiento constante, conectividad estratégica y vibrante escena turística lo convierten en una ciudad de alta plusvalía y oportunidades.





SANAM

PRIVATE COMMUNITY





UN SANTUARIO ILUMINADO POR EL SOL
DURANTE EL DÍA Y PROTEGIDO POR LA LUNA
DURANTE LA NOCHE

Una nueva forma de vida que integra todo nuestro ser,
combinando valores atemporales con ideales contemporáneos
de sostenibilidad, salud, seguridad, comunidad, movilidad
y educación, todo ello con una nueva perspectiva que
transciende el presente.



UN ESTILO DE VIDA QUE NACE DE LA NATURALEZA

Sanam emerge en una ubicación excepcional, rodeado de la esencia auténtica de Tulum. A tan sólo 8 minutos de la Zona Hotelera y con acceso inmediato a la Avenida Cobá, el desarrollo te conecta con playas paradisíacas, cenotes icónicos, supermercados, comercios y todos los servicios que facilitan tu día a día.

- | | |
|--|--|
|  ESTACIÓN TREN MAYA: 7 MIN |  RESTAURANTE |
|  PARQUE DEL JAGUAR: 9 MIN |  BAR |
|  RUINAS MAYAS: 8 MIN |  SUPERMERCADO |
|  TULUM CENTRO: 8 MIN |  GASOLINERA |
|  ZONA HOTELERA: 8 MIN |  CENTRO MÉDICO |
|  GRAN CENOTE: 3 MIN |  AEROPUERTO |
|  CENOTE CALAVERA TULUM: 2 MIN |  CENTRAL DE AUTOBUSES |
|  CENOTE CRISTAL Y ESCONDIDO: 13 MIN | |
|  CENOTE ESCONDIDO: 16 MIN | |
|  PLAYA SANTA FE: 13 MIN | |
|  PLAYA PARAÍSO: 12 MIN | |
|  PLAYA LAS PALMAS: 13 MIN | |

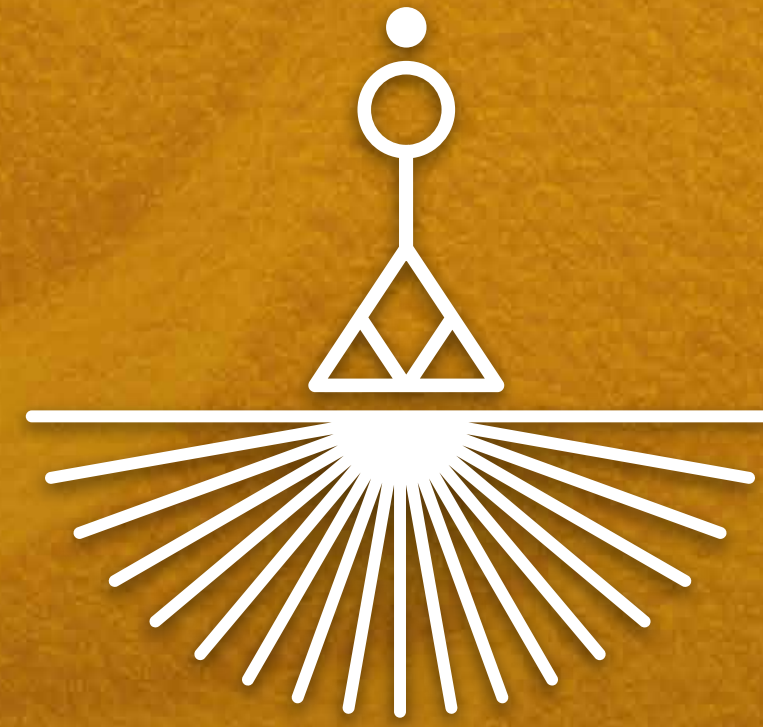


- 1 ACCESO PEATONAL.
- 2 ACCESO GENERAL.
- 3 ACCESO A CONJUNTOS.
- 4 ALBERCA.
- 5 PALAPA.
- 6 JUEGOS INFANTILES.
- 7 ZONA ZEN.
- 8 PET PARK.
- 9 CANCHA DE FUTBOL.
- 10 CANCHA DE PÁDEL
- 11 CANCHA DE PICKLEBALL.
- 12 GIMNASIO.



SANAM

PRIVATE COMMUNITY



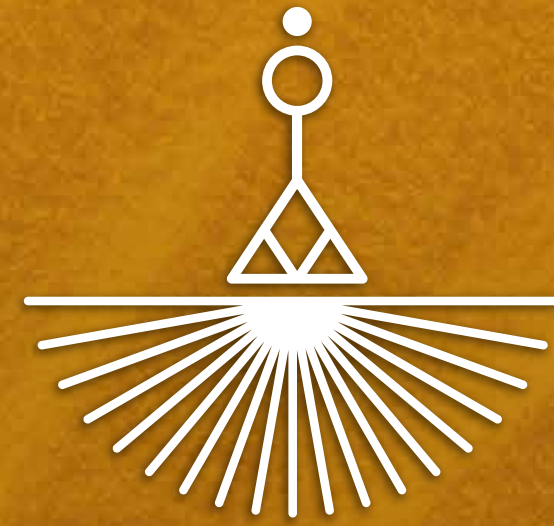
LUMMA HABITAT

NATURALEZA
QUE PROTEGE SU VALOR



URBAN HOMES

FASE 1



LUMMA HABITAT

NATURALEZA
QUE PROTEGE SU VALOR





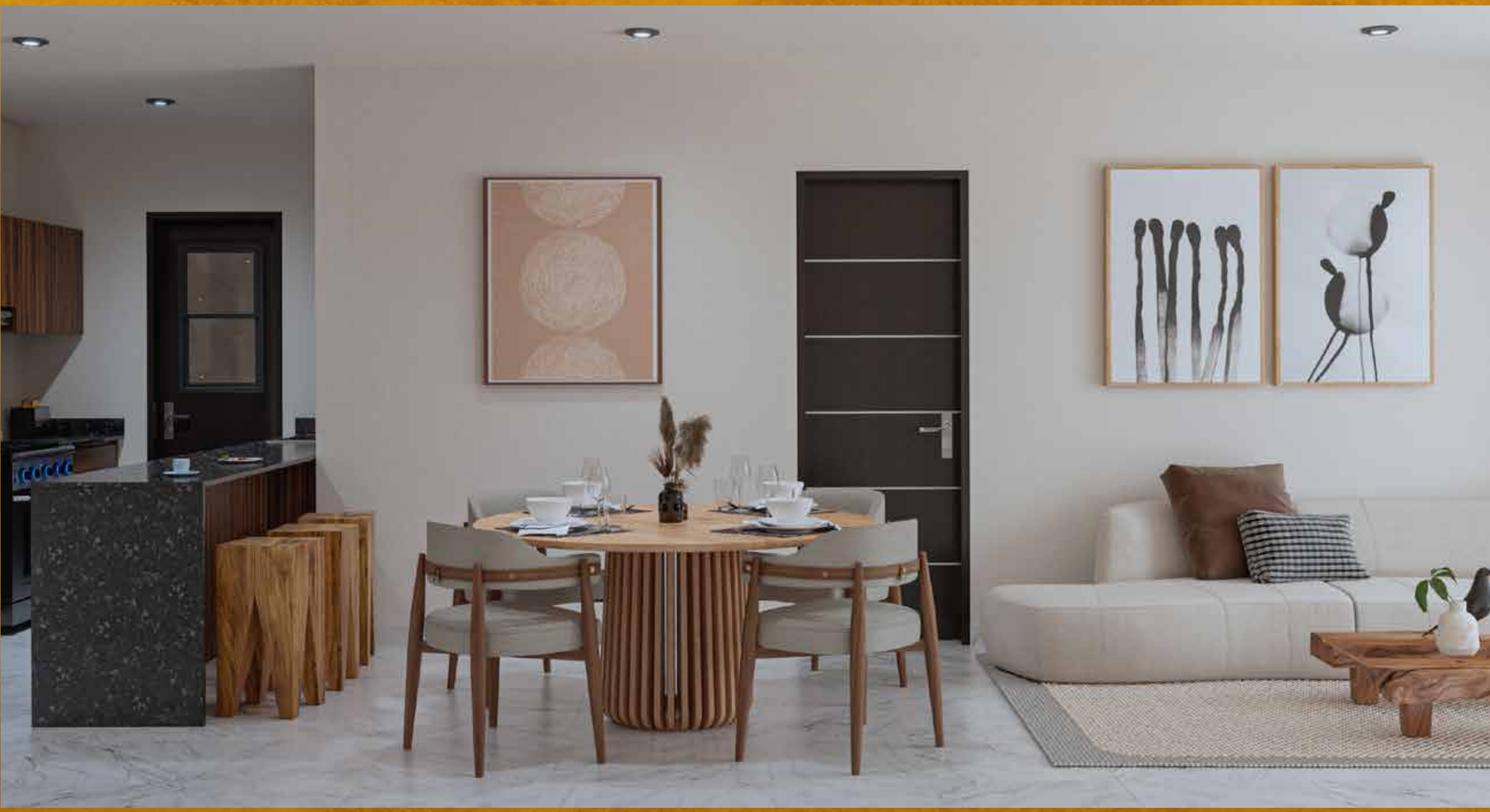
MODELO BRISA

- Recámara principal con walk-in clóset y baño completo
- 2 recámaras secundarias
- Sala | comedor
- Cocina integral equipada
- Barra de granito
- Baño completo con vanity
- Área de servicio
- Terraza o balcón (disponible en el PB)
- Estacionamiento para 1 auto



SUPERFICIE 109 m²







MODELO AURA

- Recámara principal con walk-in clóset y baño completo
- Recámara secundaria con clóset
- Sala | comedor
- Cocina integral equipada
- Barra desayunador de granito
- Baño completo con vanity
- Área de lavado
- Terraza o balcón (disponible en PB)
- Estacionamiento para 1 auto



SUPERFICIE 87 m²







ALBERCA TIPO CENOTE



PALAPA FAMILIAR





ZONA ZEN



ZONA GRILL



PET PARK



CANCHA DE PÁDEL



GIMNASIO CLIMATIZADO



CANCHA DE FUTBOL



CANCHA DE PICKLEBALL



- 1 ANDADORES.
- 2 CENOTE CLUB.
- 3 CENOTE.
- 4 ÁREA DE MEDITACIÓN.
- 5 HAMACAS.
- 6 BAÑOS / REGADERAS.
- 7 ÁREA DE EVENTOS.
- 8 ASADORES.
- 9 ZONA SNACKS.
- 10 INVERNADERO.
- 11 ÁREA DE JUEGOS.
- 12 ESTACIONAMIENTO.



SANAM

PRIVATE COMMUNITY







URBAN HOMES

19 AÑOS DE EXPERIENCIA

26 DESARROLLOS CONSTRUIDOS

+3000 UNIDADES VENDIDAS

